



5. september 2023

Referat af ordinært afdelingsmøde

Afdeling 318 - Ryes Plads, Hoffmannsgården

Afdelingsmødet blev afholdt mandag den 4. september 2023.

I mødet deltog 2 beboere fra 2 lejemål, fra organisationsbestyrelsen Lis Gregersen og fra administrationen inspektør Kaj Johansen.

1: Valg af dirigent:

Foreslået og valgt blev Lis Gregersen.

Dirigenten erklærede det ordinære afdelingsmøde for lovligt indkaldt jf. vedtægternes §14.

2: Valg af stemmetællere og referent:

Stemmetæller og referent: Kaj Johansen.

3: Afdelingsbestyrelsens beretning:

Lis Gregersen orienterede om, at afdelingsformanden havde trukket sig af personlige årsager og at der derfor ikke var en beretning fra afdelingsbestyrelsen.

4: Godkendelse af afdelingens driftsbudget for næste kalenderår:

Budgettet blev forelagt og gennemgået af Kaj Johansen.

Budgettet medfører en huslejestigning på 3,70 %. Den nye gennemsnitlige leje pr. m² er kr. 875,12.

Budgettet blev godkendt af afdelingsmødet.

5: Indkomne forslag:

Omhandler forslagene ændringer i husorden, vedligeholdelsesreglement eller råderetskatalog, træder det i kraft senest 15. januar næste kalenderår med mindre andet fremgår.

Forslag 1: Indførelse af ny husorden, vedligeholdelsesreglement og råderetskatalog.

Råderetskataloget skal endeligt godkendes af organisationsbestyrelsen før det træder i kraft. Husorden og vedligeholdelsesreglement træder i kraft, så snart referatet er underskrevet.

Vedligeholdelsesreglement blev ændret som følger: I punkt 4: Særlige regler for indvendig vedligeholdelse udgik punkterne vinduesrammer indvendig og låse.

Forslaget blev vedtaget af afdelingsmødet.



Vesterbrogade 4 · 7000 Fredericia
Tlf. 76 22 12 00 · CVR nr. 27006531
post@boligfa.dk · www.boligfa.dk

6: Valg til afdelingsbestyrelsen:

Der blev ikke valgt medlemmer til afdelingsbestyrelsen.

Der er ikke valgt en afdelingsbestyrelse. Arbejdet varetages af organisationsbestyrelsen, der dog ikke arrangerer sociale arrangementer.

7: Valg til repræsentantskabet for en 1 årig periode:

Grethe Laursen, Vendersgade 32 st. tv., blev valgt

8: Eventuelt:

Intet.

Lis Gregersen
Dirigent og medlem af organisationsbestyrelsen

Kaj Johansen
Referent

INTRANOTE signing

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er blevet underskrevet ved hjælp af IntraNote Signing.
Underskrivernes identitet er blevet registreret, og underskriverne står opført nedenfor.

Med min underskrift bekræfter jeg indhold og datoer i dette dokument

Lis Gregersen

(CPR validated)

*På vegne af: Dirigent og medlem af
organisationsbestyrelsen*

PID: 9208-2002-2-223064527826

Dato: 2023-09-05 20:43 (UTC)



Kaj Johansen

(CPR validated)

På vegne af: Referent

PID: 9208-2002-2-245130893281

Dato: 2023-09-05 10:49 (UTC)

